

INFORMACE O MOŽNOSTECH ZÍSKÁNÍ SPOTŘEBITELSKÉHO ÚVĚRU NA BYDLENÍ V PROJEKTU **Byty Lidická**

STANDARD hypotéka od Oberbank AG:

- splatnost úvěru až 30 let
- financování až do výše 85 % odhadní ceny nemovitosti
- bez nutnosti zřídit odhad nemovitosti
- možnost výběru typu úrokové sazby

Příklad sazeb Oberbank AG při LTV 80 % z odhadní ceny nemovitosti:*

	Fixace 3 roky	Fixace 5 let
Úroková sazba v % p. a. **	2,79	2,99
RPSN	3,01	3,21

Bytová jednotka	Výše úvěru	měsíční splátka	měsíční splátka
2+kk 2 178 019,- Kč	1 742 415,- Kč	7.182,89	7.372,15
2+kk 2 453 376,- Kč	1 962 700,- Kč	8.090,99	8.304,18
3+kk 2 520 754,- Kč	2 016 603,- Kč	8.313,20	8.532,24
3+kk 2 722 508,- Kč	2 178 006,- Kč	8.978,56	9.215,14
3+kk 3 151 986,- Kč	2 521 588,- Kč	10.394,94	10.668,83
4+kk 3 600 866,- Kč	2 880 693,- Kč	11.875,30	12.188,20
4+kk 3 831 230,- Kč	3 064 984,- Kč	12.635,02	12.967,94

* kalkulace za předpokladu pozitivně vyhodnocené bonity klienta

** platnost sazby je podmíněna stabilitou na MM trhu

Náklady kalkulované v RPSN:

- vedení běžného a úvěrového účtu	0,-	- pojištění nemovitosti pro výpočet použito	150,-
- zpracování úvěru	0,-	- odhad nemovitosti	0,-
(platí při podání žádosti do 11/18)		- vklad + výmaz zástavního práva	2000,-
- čerpání úvěru na návrh na vklad	0,-		

Kontaktní osoba:

Ing. Karel Křepelka

Oberbank AG pobočka Česká republika, 602 00 Brno, Trnitá 491/3 – TRINITI

Mobil: +420 724 379 510

E-Mail: karel.krepelka@oberbank.cz



Potřebné informace pro zhotovení indikativní nabídky:

Jméno a příjmení klienta, věk:	
Kontakt (email, mobil):	
Cena kupované bytové jednotky (označení jednotky) vč. případného stání/ garáže:	
Výše vlastních zdrojů:	
Preferovaná splatnost hypotečního úvěru v letech:	
Počet žadatelů/ počet vyživovaných osob:	
Zdroj příjmů žadatele/ů (zaměstnanec – pozice/ OSVČ):	
Informace o závazcích (měs. splátka/dlužná částka):	

